



KÄSKKIRI

10.06.2025

nr 44

**Riigivara otsustuskorras tasuta
võõrandamine (Pihlamarja tee, Viimsi vald)**

Riigivaraseaduse § 33 lõike 1 punkti 1 ja § 37 lõike 1 ja lõike 4 punkti 7 ning rahandusministri ja riigihalduse ministri 21. detsembri 2021. a käskkirja nr 190 „Rahandusministeeriumi valitsemisel oleva riigivara kasutamise ja käsutamise kord“ punkti 1.8.1 alusel, kooskõlas riigivaraseaduse § 30 lõike 1 punktiga 3 ja Vabariigi Valitsuse 09. märtsi 2023. a määruse nr 22 „Kinnisasja erakorralise hindamise kord“ § 12 lõikega 5 ning lähtudes Viimsi Vallavalitsuse 18.03.2025. a korraldusest nr 117 „Muuga külas asuva transpordimaa kinnisasja mõtteliste osade omandamine“:

1. Võõrandan otsustuskorras tasuta Rahandusministeeriumi valitsemisel oleva Harju maakonnas Viimsi vallas Muuga külas asuva Pihlamarja tee (registriosa nr 8914702, katastritunnus 89001:010:1898, pindala 2862 m², sihtotstarve transpordimaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV111959, vara bilansiline väärtus 244.17 eurot) 2/24 suurune kaasomandi osa Viimsi vallale tema seadusest tulenevate ülesannete täitmiseks.
2. Kinnisasja üleandmise üksikasjad sätestatakse notariaalses lepingus.
3. Punktis 1 nimetatud kinnisasja tasuta Viimsi vallale võõrandamine ei ole käsitletav riigiabi andmisena, kuna kohalik omavalitsus soovib kinnisasja kasutada oma seadusest tuleneva avaliku mittemajandusliku iseloomuga ülesande täitmiseks.
4. Käskkirja täitmist kontrollib Rahandusministeeriumi ühisosakonna kinnisvaratalituse riigivara nõunik.

(allkirjastatud digitaalselt)

Jürgen Ligi
rahandusminister